

HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.: 202 / 194 / 16

ZE DNE: 30.3.2016

NAŠE ZNAČKA: MMHK/105469/2016/HNŠK

VYŘIZUJE: Ing. Karel Šimonek
oprávněná úřední osoba

TELEFON : 495 707 624

E-MAIL: Karel.Simonek@mmhk.cz

DATUM: 22.6.2016

SUDOP PRAHA a s.

202 – Středisko silnic a dálnic

Olišanská 1a

130 80 PRAHA 3

Vyjádření ke stavbě „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem - Hradec Králové“.

Magistrát města Hradec Králové odbor hlavního architekta (dále jen Mm HK OHA) obdržel žádost o vyjádření k záměru stavby „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové“. K posouzení byla poskytnuta přehledná a celková situace stavby přípravné dokumentace stavby. Předložené podklady byly následně doplněny o koordinační situace jednotlivých úseků se stavebními objekty.

V souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta jako příslušný úřad územního plánování ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který vykonává činnosti pořizovatele územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na správním území města Hradec Králové, na základě Vaší žádosti následující vyjádření:

1) Politika územního rozvoje ČR

Základním nástrojem územního plánování je **Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č.1 (dále jen „PÚR ČR“)**, která byla projednána a schválena vládou české republiky dne 15.dubna 2015. PÚR ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování cílů územního plánování a tím poskytuje rámec pro obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR. Podle § 31, odst. 4 stavebního zákona je politika závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území.

Předložený záměr je stavbou umístěvanou ve vymezených rozvojových oblastech, rozvojových osách, specifických oblastech, koridorech a plochách Královéhradeckého kraje vymezených v platné PÚR ČR.

Jedná se o:

1) 084 - Rozvojová oblast Hradec Králové / Pardubice a navazující 054 - Rozvojová osa Praha-Hradec Králové/Pardubice-Trutnov-hranice ČR/Polsko(-Wroclaw)

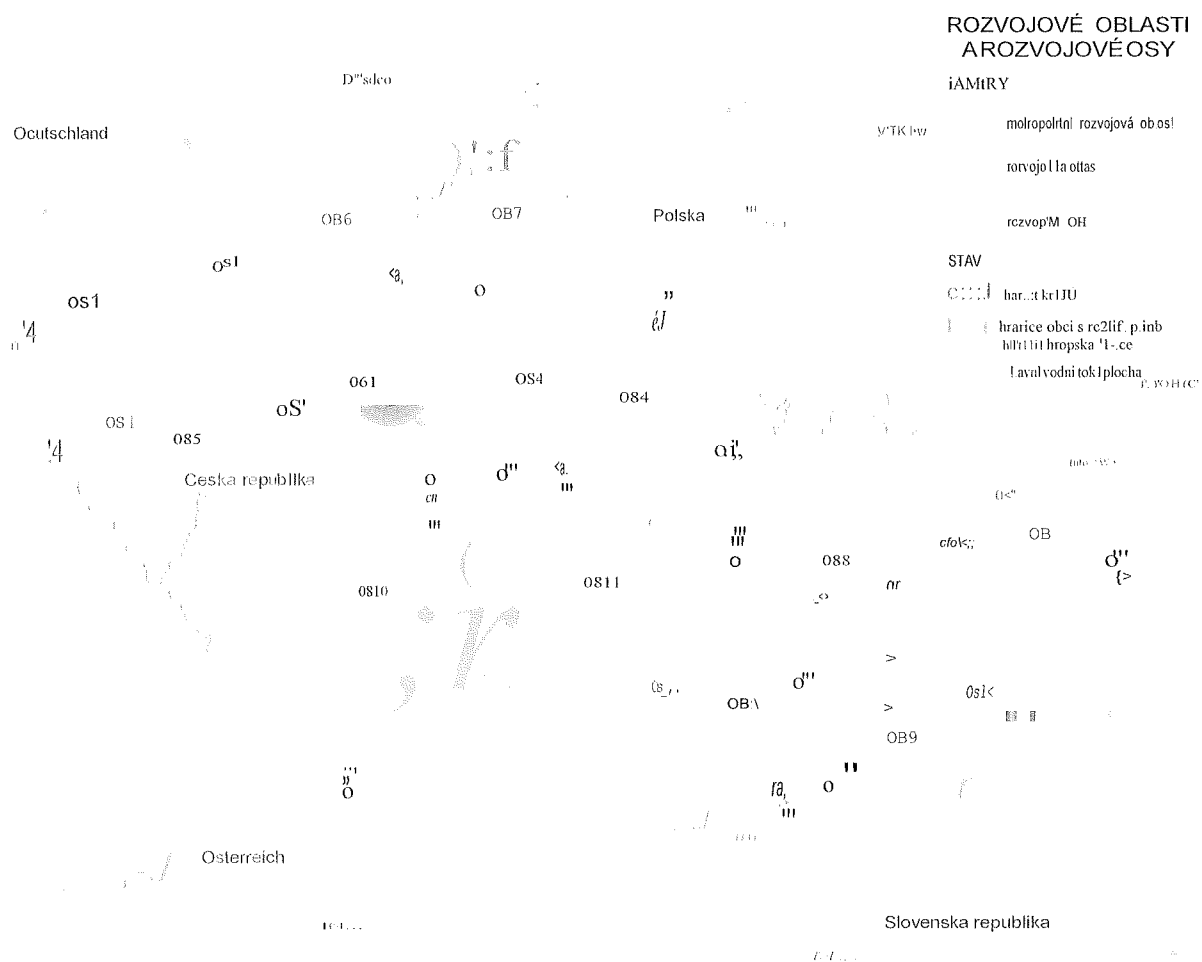
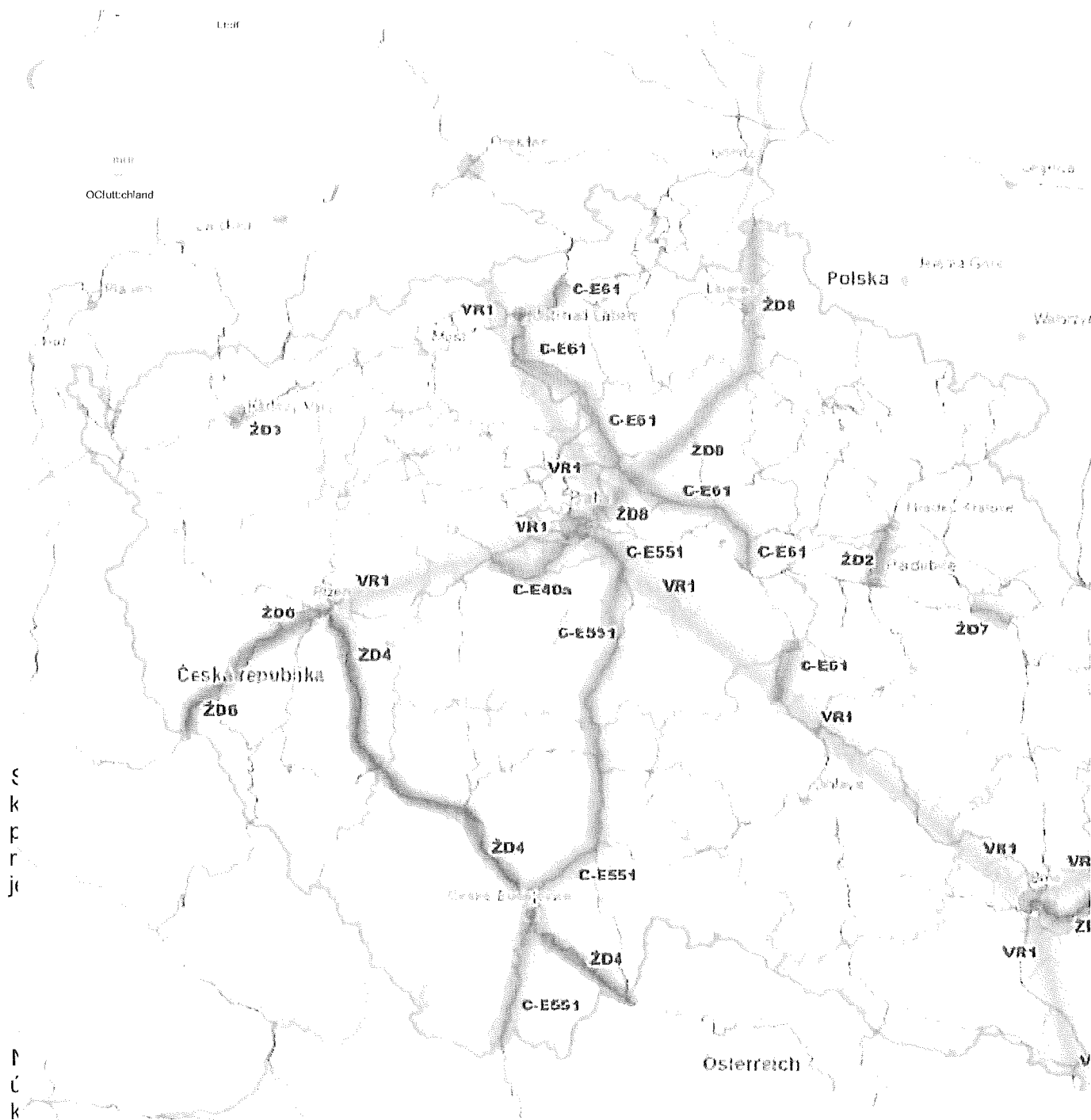


schéma: Rozvojové oblasti a rozvojové osy PÚR ČR

2) ŽD2 – Koridor Pardubice – Králové, Koridor konvenční železniční dopravy pro vedení kapacitní dopravní cesty z důvodu vysoké intenzity osobní dopravy.



vymezí plochy nebo koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanoví kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití.

Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí. S odkazem na § 36 odst. 5 stavebního zákona jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Rovněž ve vymezených oblastech, plochách a koridorech stanovují požadavky na jejich využití, kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v území a pro jejich posuzování, zejména s ohledem na jejich budoucí význam, možná ohrožení, rozvoj, útlum, preference a rizika v území.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydalo formou opatření obecné povahy Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na 22. zasedání dne 08.09.2011 usnesením č. ZK/22/1564/2011 (nabytí účinnosti 16.11.2011). Zásady územního rozvoje jsou k nahlédnutí na webové stránce: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/cz/rozvoj-kraje/uzemni-planovani/zasady-uzemniho-rozvoje-kralovehradeckeho-kraje-46187/>.

V grafické části Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje navrhovaný záměr územně zasahuje do následujících výkresů:

- 1) výkresu 1.2.a. - výkres uspořádání území kraje obsahující rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti do:

rozvojová oblast mezinárodního a republikového významu 084 Hradec Králové/Pardubice - oblast vymezená v PÚR

- 2) výkresu 1.2.b.1.-výkres ploch a koridorů nadmístního významu do:

koridor DZ2 pro železniční dopravu v trase (Chrudim)-Pardubice-Hradec Králové - Jaroměř

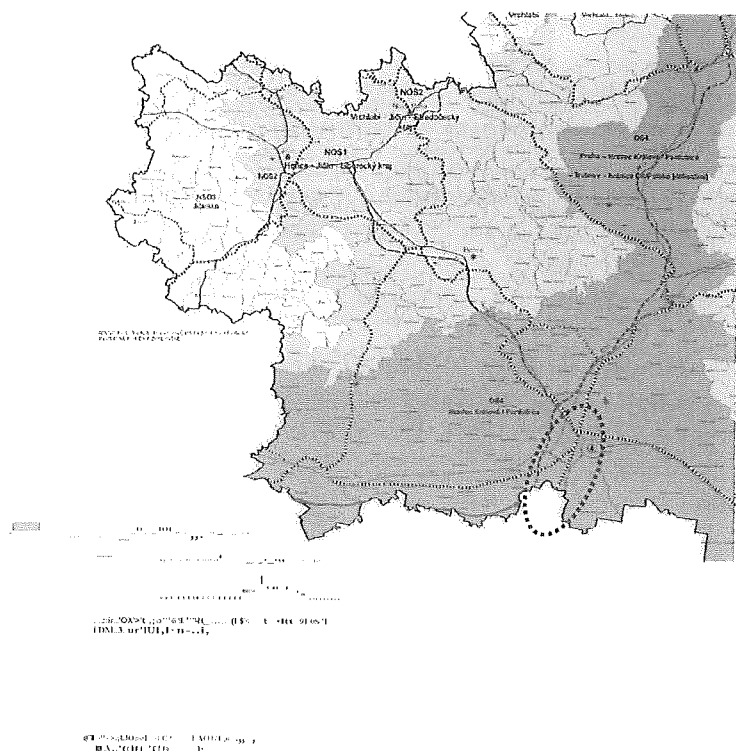
V rámci zpřesnění koridoru se jedná o optimalizaci a zdvoukolejnění tratě č.031 Jaroměř – Hradec Králové hl.n. – Pardubice hl.n. se zvýšením traťové rychlosti na min. 120 km/hod, včetně odstranění míst s omezenou propustností v uzlu Hradec Králové (DZ2). Pro územní plánování v tomto případě úkoly určují koordinovat upřesnění koridorů s ostatními zájmy nadmístního významu v území, koordinovat návaznosti koridoru na hranici obcí a při zpřesnění ploch a koridorů brát ohled na eliminaci negativních důsledků dopravy (hluk, imise z ovzduší) na životní prostředí a veřejné zdraví.

0512 – silnice v prostoru Hradce Králové propojující dnešní silnice 1/11 a 1/37, tzv. Jižní spojka

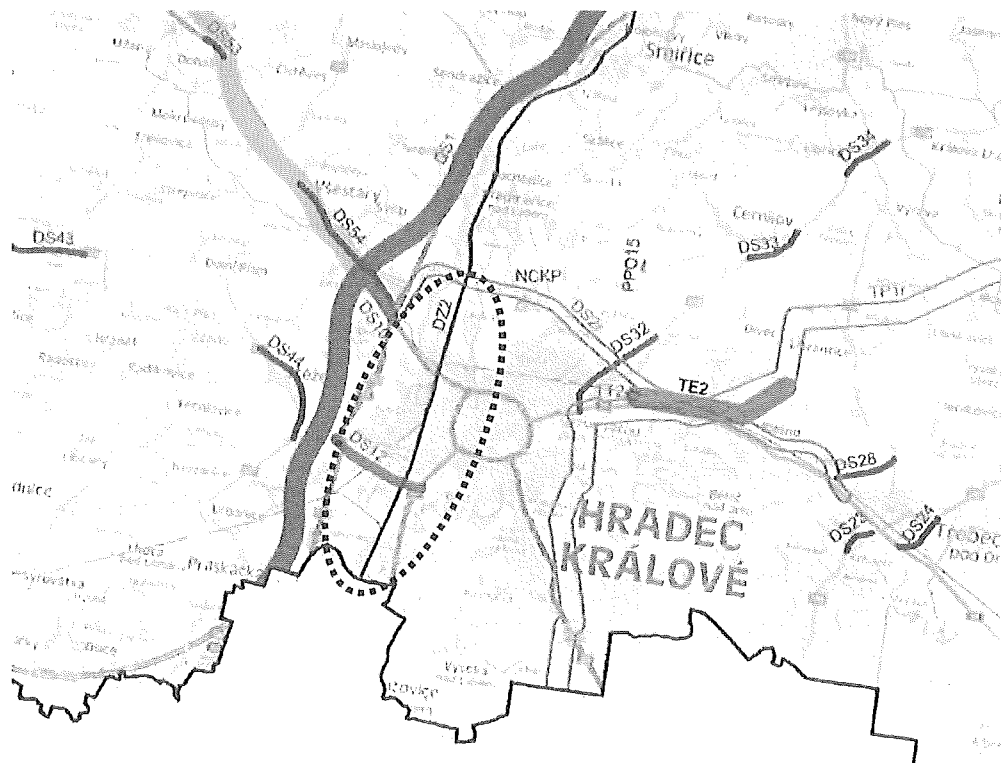
Jedná se o koridor šířky 300m, který mimoúrovňově kříží předmětnou železniční trať. Tato stavba je v ZÚR KHK vymezena jako veřejně prospěšná stavba, pro jejíž uskutečnění lze práva k dotčeným pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit.

Vzhledem k tomu, že obě tyto stavby budou zajišťovány ze strany státu, je zde předpoklad vzájemné koordinace jeho příslušných organizací (v tomto případě SŽDC, s.o. a ŘSD ČR).

Na základě výše uvedeného je předložený záměr „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové" v souladu s požadavky na změny v území dle platných Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.



1) výřez výkresu 1.2.a Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje s vyznačením záměrem řešeného území



2) výřez výkresu 1.2.b.1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje s vyznačením záměrem řešeného území

2) Územní plán města Hradec Králové

Předložený záměr stavby je navrhován do území, na které byla vydána územně plánovací dokumentace – **Územní plán města Hradec Králové** (dále ÚPmHK). Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezení zastavěného území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území, pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.

ÚPmHK byl v Zastupitelstvu města Hradec Králové schválen dne 21.01.2000. Obecně závazná vyhláška města Hradec Králové č.1/2002 o závazné části Územního plánu města Hradec Králové, kterou byla vyhlášena závazná část Územního plánu města Hradec Králové, vymezená usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. 249/2002 ze dne 25.06.2002 o schválení změny Územního plánu města Hradec Králové č. 25, nabyla účinnosti dne 18.07.2002.



obr.: výřez z výkresu funkčního využití území platného ÚPmHK s orientačním vyznačením umístění záměru (jeho hlavní stavební části)

Podle platného Územního plánu města Hradec Králové (ÚPmHK) a předložených podkladů je navrhovaný záměr „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové“ z hlediska funkčního využití území situován z převážné části do stávající funkční plochy „*plochy pro železniční dopravu*“ včetně jejího výhledového rozšíření – tj. do plochy vymezené pro železniční tratě a vlečky, železniční stanice, nádraží a ostatní provozy související s železniční dopravou.

Částečně pak svými hranicemi tento záměr zasahuje i do dalších funkčních ploch, a to zejména umístěním kabelových tras zabezpečovacího zařízení a dále v rozsahu dle řešení jednotlivých stavebních objektů (např. řešením mimoúrovňových křížení).

Závazná část ÚPmHK dále ve své části A.11.4. Vymezení veřejně prospěšných staveb v části A.11.4.1. Veřejně prospěšné stavby pro veřejné technické vybavení území – pro dopravu vymezuje stavbu označenou 1119 Zdvojkoľejnění pardubické trati. Tato VPS je v platném ÚPmHK vymezena při východním straně stávající plochy pro železniční dopravu.

Podle platných regulativů funkční plochy „*plochy pro železniční dopravu*“ je v této ploše možné mimo jiné umístit železniční tratě a kolejiště železničních stanic, stavby pro železniční dopravu (výpravní budovy, železniční zastávky a stavby pro odbavování cestujících, apod.) a dále stavby pro technickou vybavenost, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, aj. jako *přípustné využití území hlavní nebo doplňkové*. Přesné limity využití území vyjádřené v regulativech pro tuto funkční plochu jsou uvedeny v příloze.

Z hlediska platného ÚPmHK je možné konstatovat, že záměr „Modernizace trati Hradec Králové - Pardubice - Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové“ je v souladu s koncepcí rozvoje města Hradec Králové danou platným ÚPmHK.

Součástí uvedeného zameru jsou podle předložených koordinačních situací jednotlivých úseků stavby dále soubory konkrétních stavebních objektů, které částečně zasahují i do dalších funkčních ploch, které hraničí s vymezenou plochou „*plochy pro železniční dopravu*“ určenou pro umístění navrhovaného záměru.

Podle limitů využití území vyjádřených v regulativech jednotlivých takto dotčených funkčních ploch je v nich možné umístit mj. místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, stavby pro technickou vybavenost, stavby dopravního vybavení, liniové a plošné sadovnické porosty, izolační zeleň, drobnou architekturu, apod. jako přípustné využití území hlavní, doplňkové nebo podmíněně přípustné. Z hlediska funkčního využití území je navrhovaný záměr „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové“ v souladu s platným ÚPmHK.

V této souvislosti dále doplňujeme, že podle závazné části platného ÚPmHK je funkční využití ploch závazné v rámci vymezených hranic funkčních ploch ve výkresu 8.2. – Funkční využití území. Za upřesnění hranice funkční plochy se považuje pouze úprava, vycházející z vlastností funkční plochy, nepostižitelné v podrobnosti měřítko výkresu B.2. – tj. 1 : 5000 (vlastnických hranic, terénních vlastností, vedení inženýrských sítí, zpřesnění hranic dokumentací nových tras komunikací a inženýrských sítí, apod.).

Statutární město Hradec Králové navrhovaný záměr vymezilo dle výše uvedeného ve svém základním územně plánovacím dokumentu, tj. v platném Územním plánu města Hradec Králové. Současně však, a to i s ohledem na předpokládaný rozvoj města Hradec Králové dle aktuálně připravovaného nového Územního plánu Hradce Králové, město vnímá jako velmi důležité vlastní dopravně a stavebně technické řešení této rozsáhlé stavby – a to zejména u stavebních objektů s dopadem na dopravu a mobilitu obyvatel města, ochranu jejich zdraví a pohody bydlení, nové bariéry v území, apod. (jde zejm. o křížení modernizované tratě s pozemními komunikacemi, protihluková opatření, dopad do zeleně, atd.).

3) Posouzení záměru z hlediska úkolů územního plánování

Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů stanovuje v § 19, odst. 1 úkoly územního plánování. Na základě posouzení záměru z hlediska požadavků uvedených v tomto ustanovení a dle závěrů z pracovního výboru uvádíme následující:

Modernizace železniční trati v úseku Hradec Králové – Pardubice pro město Hradec Králové i okolní region přinese zkvalitnění a zrychlení přímého spojení na tranzitní koridorové tratě ČR. ÚPmHK zde chrání koridor pro zdvojkolejnění železniční trati č. 031 s tím, že předpokládá i optimalizování počtu nástupišť s potřebnou délkou nástupních hran a počtem dopravních kolejí.

Posouzení záměru z hlediska architektury a urbanismu, koncepce dopravy, zeleně a veřejného osvětlení není předmětem tohoto vyjádření. Pouze uvádíme přijatá usnesení orgánů města, popř. jejich poradních orgánů.

Statutární město Hradec Králové, resp. jeho poradní orgány přijaly v souvislosti se záměrem „Modernizace tratí Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdoukolejnění Opatovice nad Labem - Hradec Králové" následující usnesení:

Zastupitelstvo města HK ZM/2015/650 ze dne 29.9.2015: „neprodleně jednat s Ministerstvem dopravy o podmínkách zajištění rozšíření kuklenského podjezdu a mimoúrovňových přejezdů v souběhu s připravovanou investicí Správy železniční dopravní cesty "Zdvoukolejnění a modernizace tratí č. 031 v úseku Opatovice nad Labem - Hradec Králové"

Výbor pro územní plánování a rozvoj města 11/6 ze dne 10.12.2015: „v ul. Honkova zachovat přejezd s úplným zabezpečovacím zařízením a podchodem pro pěší a cyklisty / v ul. Kuklenská-Poděbradova řešit variantu podjezdu; při dalším napojení na všechny komunikace v co možná nejlineárnějším způsobem / v ul. Bezručova řešit variantu podchodu"

Komise pro dopravu Rady města HK 39/2015 ze dne 12.9.2015: „maximálně zmírnit a omezit bariérový efekt stavby modernizace železniční trati HK-Pardubice v území / zachovat bezpečný provoz chodců a cyklistů přes řešenou trať, zejm. pak v prostoru Kuklenského podjezdu (i v rámci stavby), ul. Honkova, Bezručova a Na Důchodě".

Závěr:

MmHK OHA s ohledem na výše uvedené sděluje, že navrhovaný záměr „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 2.stavba, zdoukolejnění Opatovice nad Labem – Hradec Králové“ je podle předložených podkladů v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č.1 a dále s platnou územně plánovací dokumentací pro území Statutárního města Hradec Králové, tj. Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje a Územním plánem města Hradec Králové.

MmHK OHA dále uplatňuje zájem na projednání konkrétních stavebních částí (objektů) navrhovaného záměru, zejména těch s dopadem na dopravu a mobilitu obyvatel města, ochranu jejich zdraví a pohody bydlení, nové bariéry v území, apod.

Upozornění:

- *Toto vyjádření je informací z hlediska funkčního využití ploch v platném Územním plánu města Hradec Králové a informací z hlediska ploch a koridorů nadmístního významu a ploch a koridorů územních rezerv vymezených v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje.*
- *Toto vyjádření pozbývá platnosti, dostane-li se do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po jeho vydání, nebo dojde-li ke změně skutečností, které byly předpokladem jeho platnosti, např. vydání opatření obecné povahy.*
- *Toto vyjádření je prezentací odborného názoru správního orgánu, nemá však povahu samostatného správního rozhodnutí, z čehož mimo jiné vyplývá, že se proti němu nelze odvolat. Tímto vyjádřením není dotčen další postup dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.*
- *Reálnost každého záměru je nutné prověřit buď v příslušném správním řízení, např. v řízení o umístění stavby, ve zjednodušeném územním řízení, stavebním řízení, v řízení o odstranění stavby atd., nebo v rámci ostatních postupů dle stavebního zákona, např. v rámci vydání územního souhlasu, v rámci ohlášení stavby atd.*
- *Výsledek budoucího správního řízení, případně jiného opatření stavebního úřadu, nelze předjímat v rámci tohoto vyjádření.*
- *Toto vyjádření nenahrazuje jiná vyjádření dotčených orgánů, které hájí zájmy, chráněné zvláštními předpisy (např. zákon o ochraně přírody a krajiny, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon o odpadech, zákon o pozemních komunikacích, zákon o státní památkové péči atd.). Toto vyjádření dále nenahrazuje vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska existence jejich zařízení na pozemcích, ev. nt. dotčení pozemků ochranným pásmem jejich zařízení.*

Ing. arch. Petr Brůna
ved. 9.
oucí

